

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2020/69

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

01/12/2020

Konusu

Mülkiyeti Belediyemize ait bazı mahallelerde bulunan arsa ve arazi satışlarının görüşülmesi.

Evrak No

Saat

20.00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 07/12/2020

Tekrar Görüşülecek mi? H

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01/12/2020 günü saat 20.00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 27 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 4- Mülkiyeti Belediyemize ait bazı mahallelerde bulunan arsa ve arazi satışlarının görüşülmesi.

Bel.Av. Gökhan AÇIKGÖZ:İlçemize bağlı muhtelif mahallelerde bulunan arazi,arsa vb.niteliklere sahip taşınmazların vatandaşlarımız tarafından satın alınması yönünde talepleri bulunduğundan, Belediye Meclisinin bu konuda kararı gerekmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18. maddesinin (e) fıkrasında ifade edildiği üzere "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" şeklinde hüküm bulunmaktadır.

Bu nedenle, müzekkere ekinde bulunan taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satılabilmesi için Belediye Meclisinin Aralık ayı toplantısında satışa dair konunun görüşülerek karara bağlanmasını, Müsaadelerinize arz ederim.

SATIN ALMA TALEBİ BULUNAN TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

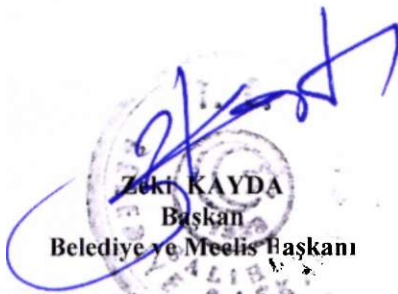
SIRA	MAHALLESİ	ADA/PARSEL	ALANI	VASFİ
01	ADALA	28 ADA 3 PARSEL	311,00 M ²	ARSA
02	ATATÜRK	3250 ADA 6 PARSEL	793,00 M ²	ARSA
03	AKÖREN	191 ADA 4 PARSEL	558,60 M ²	ARSA
04	KABAZLI	113 ADA 1 PARSEL	643,36 M ²	ARSA
05	KABAZLI	113 ADA 2 PARSEL	554,85 M ²	ARSA
06	KABAZLI	113 ADA 3 PARSEL	534,11 M ²	ARSA
07	KABAZLI	181 ADA 2 PARSEL	740,81 M ²	ARSA
08	ÇAKALLAR	2664 ADA 3 PARSEL	513,00 M ²	ARSA
09	DURASILLI	202 ADA 5 PARSEL	241,00 M ²	AVLULU EV
10	DOMBAYLI	171 ADA 1 PARSEL	968,85 M ²	ARSA

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI
SATIN ALMA TALEBİ BULUNAN TAŞINMAZLARIN LİSTESİ

11	DOMBAYLI	174 ADA 1 PARSEL	342,21 M ²	ARSA
12	İĞDECİK	189 ADA 13 PARSEL	931,86 M ²	ARSA
13	KAN EVLİ	108 ADA 1 PARSEL	2.012,56 M ²	ARSA
14	KEMERDAMLARI	106 ADA 1 PARSEL	461,00 M ²	ARSA
15	KEMERDAMLARI	106 ADA 3 PARSEL	414,00 M ²	ARSA
16	KEMERDAMLARI	106 ADA 4 PARSEL	419,00 M ²	ARSA
17	KEMERDAMLARI	106 ADA 5 PARSEL	423,00 M ²	ARSA
18	KEMERDAMLARI	106 ADA 6 PARSEL	732,00 M ²	ARSA
19	KEMERDAMLARI	106 ADA 7 PARSEL	499,00 M ²	ARSA
20	KEMERDAMLARI	106 ADA 8 PARSEL	415,00 M ²	ARSA
21	KEMERDAMLARI	106 ADA 9 PARSEL	407,00 M ²	ARSA
22	KEMERDAMLARI	106 ADA 10 PARSEL	414,00 M ²	ARSA
23	KEMERDAMLARI	106 ADA 11 PARSEL	405,00 M ²	ARSA
24	KEMERDAMLARI	106 ADA 12 PARSEL	408,00 M ²	ARSA
25	KEMERDAMLARI	108 ADA 2 PARSEL	424,00 M ²	ARSA
26	KEMERDAMLARI	108 ADA 3 PARSEL	515,00 M ²	ARSA
27	KEMERDAMLARI	108 ADA 4 PARSEL	437,00 M ²	ARSA
28	KEMERDAMLARI	108 ADA 5 PARSEL	437,00 M ²	ARSA
29	KEMERDAMLARI	108 ADA 9 PARSEL	429,00 M ²	ARSA
30	KEMERDAMLARI	109 ADA 2 PARSEL	463,00 M ²	ARSA
31	KEMERDAMLARI	109 ADA 3 PARSEL	463,00 M ²	ARSA
32	KEMERDAMLARI	109 ADA 4 PARSEL	770,00 M ²	ARSA
33	KEMERDAMLARI	109 ADA 5 PARSEL	564,00 M ²	ARSA
34	KEMERDAMLARI	109 ADA 6 PARSEL	462,00 M ²	ARSA
35	KEMERDAMLARI	109 ADA 7 PARSEL	463,00 M ²	ARSA
36	TORUNLU	119 ADA 130 PARSEL	2.272,84 M ²	ARSA
37	YEŞİLOVA	180 ADA 2 PARSEL	251,77 M ²	BAHÇELİ EV
38	MERSİNDERE	105 ADA 1 PARSEL	830,00 M ²	ARSA
39	MERSİNDERE	105 ADA 3 PARSEL	445,00 M ²	ARSA
40	MERSİNDERE	105 ADA 4 PARSEL	428,00 M ²	ARSA
41	MERSİNDERE	105 ADA 5 PARSEL	746,00 M ²	ARSA
42	MERSİNDERE	105 ADA 6 PARSEL	510,00 M ²	ARSA
43	MERSİNDERE	105 ADA 7 PARSEL	419,00 M ²	ARSA
44	MERSİNDERE	106 ADA 1 PARSEL	564,00 M ²	ARSA
45	MERSİNDERE	106 ADA 2 PARSEL	561,00 M ²	ARSA
46	YILMAZ	364 ADA 13 PARSEL	490,53 M ²	ARSA
47	PAZARKÖY	114 ADA 3 PARSEL	2.142,24 M ²	ARSA
48	DURASILLI	4452 PARSEL	8.550,00 M ²	ARAZİ
49	DURASILLI	4142 PARSEL	9.800,00 M ²	ARAZİ
50	DURASILLI	4360 PARSEL	16.500,00 M ²	ARAZİ
51	GOKÇEKÖY	113 ADA 80 PARSEL	27.706,16 M ²	ARAZİ
52	KEMERDAMLARI	2350 PARSEL	2.940,00 M ²	ARAZİ
53	KIRDAMLARI	101 ADA 19 PARSEL	2.690,86 M ²	ARAZİ

**T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

54	TAYTAN	3059 PARSEL	7.150,00 M ²	ARAZİ
55	TAYTAN	3071 PARSEL	21.400,00 M ²	ARAZİ
56	TAYTAN	3061 PARSEL	28.450,00 M ²	ARAZİ
57	TAYTAN	3800 PARSEL	14.468,07 M ²	ARAZİ
58	YEŞİLOVA	154 ADA 50 PARSEL	29.136,86 M ²	ARAZİ
59	YEŞİLOVA	154 ADA 83 PARSEL	7.244,97 M ²	ARAZİ
60	YEŞİLOVA	155 ADA 2 PARSEL	5.217,84 M ²	ARAZİ


Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı


Hüseyin YILMAZ
Meclis Üyesi
Yedek Divan Katibi


Fethi SOGUT
Meclis Üyesi
Divan Katibi