

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2020/58	Evrak Dairesi	Kirveli Mahallesi 3832 ada 204 parselin (eski 3748) 2017- 2022 Yılları 5 Yıllık Kamulaştırma Programına alınması talebinin görüşülmesi
Karar Tarihi	01/09/2020	Konusu	
Evrak No	Saat		21.00
Geliş Tarihi	Kesinleştirme Tarih		07/09/2020
Tekrar Görüşülecek mi?	H		

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01/09/2020 günü saat 21.00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

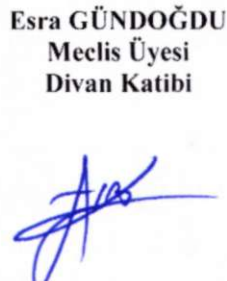
GÜNDEM MADDESİ: 7- Kirveli Mahallesi 3832 ada 204 parselin (eski 3748) 2017-2022 Yılları 5 Yıllık Kamulaştırma Programına alınması talebinin görüşülmesi.

Bel.Av. Gökhan AÇIKGÖZ; İlgi dilekçesi ile Türkerler Müt. İnş. Turz. Emi. Tar. San. ve Tic.Lmt.Şti. Dedetaşı Mahallesi 508 Sokak'ta bulunan 2507 ada 10 parsel nolu taşınmazlarına imar durumu ve yapı ruhsatı alabilmeleri için yolda kamulaştırma işleminin yapılması gerektiğini belirtmiş ve Müdürlüğümüzce söz konusu talebin, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce incelenerek tarafımıza bilgi verilmesi istenilmiştir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen cevabi yazıda. Kirveli Mahallesi 2507 ada 10 parselinde içerisinde bulunduğu imar uygulaması işlemi 16.01.1990 tarih ve 245 yevmiye ile Tapu Müdürlüğünce tescil edilmiştir. İmar uygulaması sırasında düzenleme sınırı kadastral parsel olan (grafik pafta) 702 parsel nolu taşınmazın (2507 ada 10 parselin geldisi) sınırından geçirilmiştir. 702 parsel nolu taşınmazın sınırı aynı zamanda 2507 nolu imar adasının sınırıdır. İmar uygulaması yapıldığı tarihte imar uygulamasına giren kadastral parsellerin tamamı grafik olduğundan çakıştırma yöntemi ile sayısallaştırma işlemi sonucunda imar uygulaması işleminin yapıldığı belirtilerek. Kadastro Müdürlüğü tarafından yapılan 3402 sayılı yasanın 22/A Maddesi gereği yenileme (sayısallaştırma) işlemi Tapu Müdürlüğünün 25.02.2015 tarih ve 2918 yevmiye ile tescil edilmiş, bu işlem sonucunda Kadastro Müdürlüğü tarafından sayısallaştırılan 3832 ada 203 nolu parsel (eski 3134 parsel) ve 204 nolu parsellerin (eski 3748 parsel) imar uygulaması gören 2507 ada 10 nolu parselin 508 sokağa olan cephesinin kapatıldığının tespit edildiği, Kirveli Mahallesi 3832 ada 203 nolu parsel (eski 3134 parsel) ve 204 nolu parsellerin (eski 3748 parsel) bulunduğu alanda imar planı revizyon çalışmaları devam etmesinden kaynaklı olarak imar uygulamasının yapılamadığı belirtilmiştir. Kirveli Mahallesi 3832 ada 203 nolu parsel (eski 3134 parsel) 2017-2022 Yılları Arası 5 Yıllık Kamulaştırma Programında 2018 Yılında bulunmaktadır. Vatandaşın talebinin yerine getirilebilmesi için Kirveli Mahallesi 3832 ada 204 nolu parselinde (eski 3748 parsel) 2017-2022 Yılları Arası 5 Yıllık Kamulaştırma Programına alınması hususunun Belediye Meclisinin Eylül Ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususunu, Müsaadelerinize arz ederim. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

KARAR: Kirveli Mahallesi 3832 ada 204 nolu parselin (eski 3748 parsel) 2017-2022 Yılları Arası 5 Yıllık Kamulaştırma Programına alınması talebi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliği ile kabul edildi.


Zeki NAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı


Esra GÜNDOĞDU
Meclis Üyesi
Divan Katibi


Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi