

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No 2020/41 **Evrak Dairesi**

Karar Tarihi 07/07/2020 **Konusu** Mülkiyeti Belediyemize ait işyerlerinin 10 yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun görüşülmesi.

Evrak No **Saat** 21.00

Geliş Tarihi **Kesinleştirme Tarih** 13/07/2020

Tekrar Görüşülecek mi? H

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07/07/2020 günü saat 21.00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEN MADDESİ: 4- Mülkiyeti Belediyemize ait işyerlerinin 10 yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun görüşülmesi.

Bel.Av.Gökhan AÇIKGÖZ; Bilindiği üzere kent merkezi ile bağlı mahallelerimizde bulunan mülkiyeti belediyemize ait işyerleri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre ihale edilerek kiraya verilmektedir.

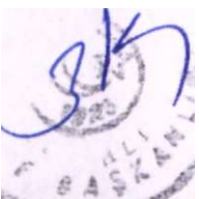
Kiraya verilen işyerlerine ait bazı kiracılarımızın kiracılığı devam ederken işyerlerini tahliye ettiği, bazı işyeri kiracılarının da sözleşme hükümlerine riayet etmeyerek sözleşmelerinin tek taraflı feshedilmesi vb. nedenlerden dolayı Belediye Meclisinden alınmış olan 10 yıllık kiralama yetkisi geçerliliğini yitirmiştir.

Müzekkere ekinde bulunan listedeki işyerlerinin yeniden 10 yıllığına ihale ile kiraya verilebilmesi için karar yetkisinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18 nci maddesinin (e) bendine göre Belediye Meclisine ait olması nedeniyle konunun Temmuz ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmasını, Müsaadelerinize arz ederim. Emlak İstimlak Müdürlüğü.

KARAR: Ekli listede bulunan 6 adet Belediyemize ait Depo, Çay Bahçesi Kafeterya ve Restoran vasfındaki işyerlerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 yıla kadar kiraya verilmesi hususu yapılan oylama sonunda 9 ret oyu, üyelerden Koray KAPLAN, Abdülkadir Yavuz ÖZDEM, Tamer ALUŞ, Tayyar ÜNSAL, Hasan YALABIK, Zeynel Abidin ALPASLAN, Ahmet KAVAK, Abdülbaki KALKAN, Denizhan YILDIZ'ın ret oyları, oyçokluğu ile kabul edildi.

10 YILLIĞINA İHALEYE ÇIKARILACAK İŞYERLERİNE AİT LİSTE

KENT MERKEZİ VE BAĞLI MAHALLELER			
TUPDEPOLARI			
S.NO	Mahallesi	Ada/Parsel/Koordinat	Vasfı
01	Atatürk Mah.Garaj Cad.No:239/C	1776 Parsel	C Blok-Zemin-1 İşyeri
02	Atatürk Mah.Garaj Cad.No:239/C	1776 Parsel	C Blok-Zemin -4 İşyeri
03	Atatürk Mah.Garaj Cad.No:239/C	1776 Parsel	C Blok-Zemin-6 İşyeri



T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ÇAY BAHÇESİ VE KAFETERİYALAR			
S.NO	Mahallesi	Ada/Parsel/Koordinat	Vasfı
04	Kurtuluş Mah.Koşuyolu Cad.No:31	601381.38- 4260667.52	Çay Bahçesi ve Kafeterya
05	Yörük Mah.335.Sokak,No:23 (Engelleri Aşalım Parkı)	31641.20-29605.93 31650.23-29606.49	Çay Bahçesi ve Kafeterya
RESTORAN			
S.N	Mahallesi	Ada/Parsel/Koordinat	Vasfı
06	Allahdiyen Mah.	177 Ada 1 Parsel	Restoran

"ZErFl

Beledjji^mft^aşkanı

iA_w

Esra GUNDOĞDU
Meclis Üyesi
Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi