

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2020/46	Evrak Dairesi	EK: 1-Kirveli Mahallesi 2767 ada 10 nolu parselin imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.
Karar Tarihi	07/07/2020	Konusu	
Evrak No		Saat	21.00
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	13/07/2020
Tekrar Görüşülecek mi?			

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 07/07/2020 günü saat 21.00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

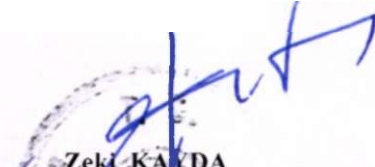
GÜNDEN MADDESİ: 9- EK:1- Kirveli Mahallesi 2767 ada 10 nolu parselin imar planı değişikliği talebinin görüşülmesi.

Bel.Avukatı Gökhan AÇIKGÖZ; Kirveli Mahallesi 2767 ada 10 nolu parselin mülkiyet sahibi tarafından, parselin içerisinde yer alan binanın ekonomik ömrünü tamamladığı, kentsel dönüşüm kapsamında yeniden yapılmak üzere yıkıldığı ve onaylı imar planında ada üzerinde gösterilen cephe işareti nedeni ile yeni bir bina inşa edilemediği gerekçesiyle planda bulunan cephe işaretinin kaldırılmasına yönelik plan değişikliğinin değerlendirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu 2767 adada bulunan cephe işaretinin imar planındaki evveliyatını incelediğimizde, cephe işaretinin 1988 yılında onaylanan İmar Planından bu yana yer aldığı, plan lejantında ise "Tek Sıra Parselli Yapı Adalarında, Parsellerin Cephe Alacağı Yol" olarak belirtildiği tespit edilmektedir. Kirveli Mahallesi 2767 ada 10 nolu parsel onaylı imar planında Blok nizam 4 katlı Konut Alanında kalmakta olup, söz konusu parsel 1 nolu parsel ile birleşmeye tabidir.

1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile 2767 ada üzerinde gösterilen cephe işaretinin değerlendirilmesine yönelik hazırlatılan imar planı değişikliğinin Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Kirveli Mahallesi 2767 ada 10 nolu parselin imar planı değişikliği talebi komisyonda incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliğiyle kabul edildi.


Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Esra GUNDOĞDU
Meclis Üyesi
Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi



