

**T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No

2021/43

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

01/06/2021

Konusu

Mülkiyeti Belediyemize ait Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde (Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsisinin yapılıp yapılmayacağı ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

Evrak No

Saat

18:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 04/06/2021

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01/06/2021 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 32 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 4- Mülkiyeti Belediyemize ait Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde (Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsisinin yapılıp yapılmayacağı ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

Bel.Av. Gökhan AÇIKGÖZ; Genel olarak ortağı olan kadınların ekonomik, sosyal ve kültürel ihtiyaçları ile ekonomik faaliyetleri kapsamında yer alan mal ve hizmet üretimi ile bunların pazarlanmasına yönelik ihtiyaçlarını karşılamak, girişimlerini desteklemek, üretim becerilerini geliştirmek, böylece ortaklarının ekonomik menfaatlerini koruyarak sağlıklı ve gelişmiş bir çevrede yaşamalarını sağlamak amacıyla kurulmuş Sınırlı Sorumlu Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi;

Tarım ve Orman Bakanlığı, Manisa Tarım ve Orman İl Müdürlüğü ve Salihli Tarım ve Orman İlçe Müdürlüğü işbirliği ile kooperatiflerince tüm proje ve devamındaki işlemlerin yapılacak olduğu yaş sebze ve meyve kurutma tesisi kurmak, işletmek ve satışının yapılabilmesi için, Seyrantepe Mahallesi 134 Ada 112 Parselde, Seyrantepe Mahallesi Derbent Caddesi No:109 (Eski Şişeleme Fabrikası) adresinde bulunan taşınmazın tahsisini talep etmişler ve konu Belediye Meclisimizin Mayıs Ayı toplantısında görüşülerek 2021/39 Sayılı Meclis Kararı ile Plan Bütçe ve Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılmıştır. Konu ile ilgili Komisyon Raporları yazımız ekinde olup komisyon raporlarının Belediye Meclisimizin Haziran Ayı toplantısında görüşülerek konunun karara bağlanması hususunda; Gereğini arz ederim. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Mülkiyeti Belediyemize ait Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde(Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S. Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsis talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinde Belediyeler “ sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle/amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir denilmektedir.



Two blue ink signatures.

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde Seyrantepe Mahallesi 134 Ada 112 Parselde, Seyrantepe Mahallesi Derbent Caddesi No:109 (Eski Şişeleme Fabrikası) adresinde bulunan taşınmazın, S.S. Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine, idaremize bir proje sunmaları karşılığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına istinaden 5 Yıllığına ilk yıl yıllık 1.000,00 TL. diğer yıllarda ise Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan (TÜFE) Tüketici Fiyat Endeksi, On İki Aylık Ortalamalara Göre Değişim Oranı kadar artırılarak tahsis edilmesi katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYON RAPORU

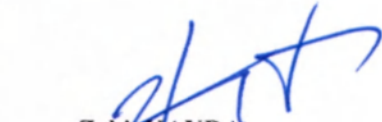
Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

Mülkiyeti Belediyemize ait Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde(Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S. Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsis talebi komisyonumuzca değerlendirilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinde Belediyeler “ sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir denilmektedir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme neticesinde Seyrantepe Mahallesi 134 Ada 112 Parselde, Seyrantepe Mahallesi Derbent Caddesi No:109 (Eski Şişeleme Fabrikası) adresinde bulunan taşınmazın, S.S. Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine, idaremize bir proje sunmaları karşılığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına istinaden 5 Yıllığına tahsis edilmesi katılanların oy birliği ile uygun görülmüştür.

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde (Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine tahsisinin yapılıp yapılmayacağı ile ilgili Plan Bütçe ve Hukuk Tarifeler Komisyon raporları doğrultusunda; Seyrantepe Mahallesi 134 ada 112 parselde (Eski Şişeleme Fabrikası) bulunan taşınmazın S.S Salihli Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine, idaremize bir proje sunmaları karşılığında Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayına istinaden 5 yıllığına tahsis edilmesi, ilk yıl yıllık 1.000,00 TL. diğer yıllarda ise Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan (TÜFE) Tüketici Fiyat Endeksi, On İki Aylık Ortalamalara Göre Değişim Oranı kadar artırılarak tahsis edilmesi. Şeklindeki komisyon raporları yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliği ile kabul edildi.


Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı




Yunus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Katibi


Fethi SOGUT
Meclis Üyesi
Divan Katibi