

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2022/98

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

01/11/2022

Konusu

Adala Mahallesi 136 ada 23
parselde Güneş Enerji Santrali
yapılmasına ilişkin komisyon
raporunun görüşülmesi.

Evrak No

Saat

20:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 04/11/2022

Tekrar Görüşülecek mi?

BELEDİYE BAŞKANI
DİVAN KATİBİ
MECLİS ÜYERLERİ

:Zeki KAYDA
:Yunus CANDAN,Fethi SÖĞÜT
:Zeki KAYDA,Hüseyin YILMAZ,Çağlan ERTUĞRUL,Ahmet YILMAZ,İsa
UYSAL,Basri ERSOY,İsa YILDIRIM,Yunus CANDAN,İrfan DEMİR,Metin
DURMAZ,Esra GÜNDOĞDU,Reşide SAĞLAM,Ufuk ERDÖL,Mehmet
UYGUN,Fatma ÜNLÜ.Pınar KAPLAN.Fethi SÖĞÜT,Adnan
KARATAŞ. Abdi.il kadir Yavuz ÖZDEM. Mustafa Ozan TAŞDELEN,Tamer
ALUŞ. Hasan YALABIK. Abdülbaki KALKAN,Denizhan YILDIZ,Ulvi Murat
TUNÇ A.Serdar ÖZKATIRAMAN.İskender ARTEMEL(Katılmadı),Yücel
KAŞIKÇI(Katılmadı).Koray KAPLAN(Katılmadı),Tayyar
ÜNSAL(Katılmadı).Zeynel Abidin ALPASLAN(Katılmadı),Ahmet
KAVAK(Katılmadı)

GEÇİCİ DİVAN KATİBİ

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20.21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01/11/2022 günü saat 20:00 "de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 26 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 4- Adala Mahallesi 136 ada 23 parselde Güneş Enerji Santrali yapılmasına ilişkin komisyon raporunun görüşülmesi.

Belediye Av. Gökhan AÇIKGÖZ: Adala Mahallesi 136 ada 23 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Özel Salihli Güven Sağlık Hizmetleri A.Ş'ye ait olup. 21490.87 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz üzerinde 0.999 Mw (999 Kw) Lisanssız Güneş Enerji Santrali Tesisi kurulmasına yönelik Yenilenebilir Enerji Santrali. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması için Belediye meclisince uygunluk ve Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri kararı alınması talep edilmiştir.

Söz konusu talep, 20.10.2022 tarihli İmar Komisyon toplantısında değerlendirilmiş olup, konunun Salihli Belediye Meclisince incelenerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

İMAR KOMİSYON RAPORU

04.10.2022 tarihinde yapılan Belediye Meclis toplantısında imar komisyonuna havale edilen aşağıdaki konuların görüşülmesi için imar komisyon üyeleri Yücel KAŞIKÇI, Ahmet YILMAZ, Mehmet UYGUN. Koray KAPLAN ve Tamer ALUŞ' un katılımıyla 20.10.2022 tarihinde Perşembe günü saat: 10:00 da Belediye seminer salonunda toplanıldı.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

.Adala Mahallesi 136 ada 23 nolu parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali Tesisi kurulmasına
//Uygulama 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KAKARI

için Belediye Meclisince uygunluk ve Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri kararı alınması talebi komisyonumuzca değerlendirildi.

Adala Mahallesi 136 ada 23 nolu parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Özel Salihli Güven Sağlık Hizmetleri A.Ş.'ye ait olup. 21490.87 m2 yüzölçümüne sahiptir.

Söz konusu taşınmaz imar planı kapsamında bulunmamaktadır.

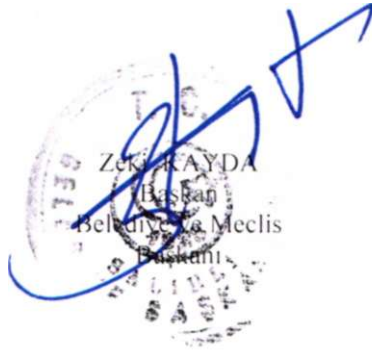
Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda; Taşınmaz üzerinde 0.999 Mw (999 Kw) Lisanssız Güneş Enerji Santrali Tesisi kurulmasına yönelik yapılması planlanan İmar Planına esas kurum görüşlerinin alınması ve uygun gelmesi halinde taşınmaz üzerinde Güneş Enerji Santrali yapılmasında sakınca bulunmamakta olup. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesince birlikte değerlendirilmesine ilişkin yetki devrinin yapılması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

KARAR : Adala Mahallesi 136 ada 23 nolu parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali Tesisi kurulmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması için Belediye Meclisince uygunluk ve Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri kararı alınması talebi komisyonumuzca değerlendirildi.

Adala Mahallesi 136 ada 23 nolu parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Özel Salihli Güven Sağlık Hizmetleri A.Ş.'ye ait olup. 21490.87 m2 yüzölçümüne sahiptir.

Söz konusu taşınmaz imar planı kapsamında bulunmamaktadır.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda; Taşınmaz üzerinde 0.999 Mw (999 Kw) Lisanssız Güneş Enerji Santrali Tesisi kurulmasına yönelik yapılması planlanan İmar Planına esas kurum görüşlerinin alınması ve uygun gelmesi halinde taşınmaz üzerinde Güneş Enerji Santrali yapılmasında sakınca bulunmamakta olup. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Manisa Büyükşehir Belediyesince birlikte değerlendirilmesine ilişkin yetki devrinin yapılması komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Şeklindeki imar komisyon raporu yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.


Zeki KAYDA
Başkan
Belediye Meclis
Başkanı


Yunus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Katibi


Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi