

T.C
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No 2022/25 **Evrak Dairesi**

Karar Tarihi 01/03/2022 **Konusu** Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 10 yıllığına kiraya verilmesi talebinin görüşülmesi.

Evrak No **Saat** 20:00

Geliş Tarihi **Kesinleştirme Tarih** 05/03/2022

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 01/03/2022 günü saat 20:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 26 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 8- Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazların 10 yıllığına kiraya verilmesi talebinin görüşülmesi.

Belediye Av. Gökhan AÇIKGÖZ;5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin görev ve yetkilerini düzenleyen 18. maddesinin (e) fıkrasında ifade edildiği üzere "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" şeklinde hüküm bulunmaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait, ekli listede ada-parcel-koordinat bilgileri bulunan taşınmazlarımızın, bir kısmı boş bir kısmının ise 2022 yılı içerisinde kiracılık süreleri sona ereceği için, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 yıllığına kiraya verilebilmesi hususunun, Belediye Meclisinin Mart ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanmasını, Müsaadelerinize arz ederim. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü.

KARAR: Mülkiyeti Belediyemize ait ekli listede ada- parcel- koordinat bilgileri bulunan işyeri, Büfe, Hamam, Kafeterya, Benzinlik, Halı Saha vasfındaki 9 adet işyerinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesine göre; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 10 yıla kadar kiraya verilmesi hususu yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oybirliği ile kabul edildi.

10 YILLIK KİRALAMA KARARI ALINACAK TAŞINMAZLAR				
S.NO	ADRES	ADA-PARSEL	VASFI	AÇIKLAMA
1	Atatürk Mahallesi	358 Ada 45 Parsel	İşyeri	1 Nolu Ofis
2	E.Cami Mah. 19. Sok.No:6	225 Ada 21-22 Parseller	Hamam	
3	Kurtuluş Mahallesi Gümüş Çayı Cad. No: 195	601607.840-4260888	Büfe	Masal Ormanı İçerisinde Bulunan Büfe
4	Kurtuluş Mahallesi Gümüş Çayı Cad. No: 195	601541.760-4260678.830	Kafeterya	Masal Ormanı İçerisinde Bulunan Kafeterya
5	Zafer Mah. 631. Sok. No: 1	3240 Ada 1 Parsel	Benzinlik	
6	Adala Mahallesi	152 Ada 1 Parsel	İşyeri	A Blok 4 Nolu İşyeri
7	Adala Mahallesi	152 Ada 1 Parsel	İşyeri	B Blok 1 Nolu İşyeri
8	Sart Mahallesi	1414 Parsel	Halı Saha	
9	Durasıllı Mahallesi	38936.53-32549.26	Kafeterya	

Zeki KAYDA
Belediye ve Meclis Başkanı

Vuğus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Mtibi

Fethi SOĞUT
Meclis Üyesi
Dilavir Katibi