

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2023/6

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

03/01/2023

Konusu

Gökçeköy Mahallesi 113 ada
75 parsel nolu taşınmazın
1/1000 Ölçekli Uygulama
İmar Planının ve 1/5000
ölçekli Nazım İmar Planı ile
birlikte Manisa Büyükşehir
Belediye Meclisince
değerlendirilmesi talebinin
görüşülmesi.

Evrak No

Saat

20:00

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 06 01 2023

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03/01/2023 günü saat 20:00 "de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 29 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 8- Gökçeköy Mahallesi 113 ada 75 parsel nolu taşınmazın 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi talebinin görüşülmesi.

Belediye Av.Gökhan AÇIKGÖZ: Gökçeköy Mahallesi 113 ada 75 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Emsiar Turizm Otelcilik Gayrimenkul Yatırım İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'ne ait olup. 42.456.23 m² yüz ölçümüne sahiptir.

Söz konusu parsel üzerine 990 KW kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali Tesisi yapılması amacıyla "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" kullanımında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı yapılması istenilmektedir.

Mülkiyet sahibi tarafından 16.12.2022 tarih 323183 ebys sayılı yazısında yatırımın aciliyeti dolısıyla Belediye Başkanlığınca uygun görülmesi halinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması hususunda Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na yetki verilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu taşınmaz imar planı kapsamında bulunmadığından, alana yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile birlikte Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesine ilişkin yetki devri yapılması hususunun karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Gökçeköy Mahallesi 113 ada 75 parsel üzerine 990 KW kurulu gücünde Güneş Enerji Santrali Tesisi yapılması amacıyla "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)" kullanımında 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması ile ilgili talebin Manisa Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi. yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.

Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Yunus CANDAN
Meclis Üyesi
Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi