

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No 2024/76 **Evrak Dairesi**

Karar Tarihi 03/09/2024 **Konusu** EK: 1 - İmar ve Şehircilik
Müdürlüğünce hizmet karşılığı
yapılan işlerin ücretlerinin ve
harç bedellerinin Görüşülmesi

Evrak No **Saat** 18:00

Geliş Tarihi **Kesinleştirme Tarih** 09/09/2024

Tekrar Görüşülecek mi?

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03/09/2024 günü saat 18:00 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 14- EK:1 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hizmet karşılığı yapılan işlerin ücretlerinin ve harç bedellerinin Görüşülmesi.

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi uyarınca "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." denildiğinden; Müdürlüğümüzü ilgilendiren konularda, hizmet karşılığı yapılan işlerin ücretlerinin ve harç bedellerinin görüşülmesi hususunun Salihli Belediye Meclisince incelenerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. Adem Mert SONMEZER İmar ve Şehircilik Müdür V.

1	Ekspertiz - Sadece imar Durumu Sorgulama Ücreti	500,00 TL
2	Ulusal Yapı Denetim Sistemine arşiv projesi tarama ve yükleme harcı (Mimari, statik kalıp planı, elektrik, sıhhi tesisat, zemin etüt raporu)	5.000,00 TL
3	Kat irtifakı Proje Tasdik Harcı Bağımsız Bölüm Başına	500,00 TL
4	Bağımsız Bölüm Satış İzin Yazısı (6306 Sayılı Yasa)	750,00 TL
5	Proje Pafta Tarama Ücreti	750,00 TL
6	Arşivden Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma ve Evrak Sureti Verme	100,00 TL
7	Mühendis Kaydı Ücreti	2.000,00 TL
8	Numarataj Yazısı (Numarataj Başına)	500,00 TL
9	SGK Yazıları	500,00 TL
10	Beton Döküm izin Belgesi	1.000,00 TL
11	Yıkım Ruhsatı (500 m2 ve üzeri yıkımlar)	1.000,00 TL
12	Lihkab ve Tapudan Gelen Bağımsız Bölüm Düzeltmelerinde Bağımsız Bölüm Başına	500,00 TL
13	Dijital Ruhsat Proje İnceleme	6.000,00 TL
14	Konut Bölgelerinde m2 başına	5,10 TL
15	Ticarethane ve yol boyu ticaret (tick) bölgesinde m2 başına	6,40 TL
16	Sanayi + Küçük Sanayi • KDKÇA + GSM t Akaryakıt ı LPG + Eğitim + Sağlık gibi sosyal donatı ve kentsel çalışma alanlarında m2 başına	10.20 TL
17	GES + RES ve benzeri yenilenebilir enerji tesisleri m2 başına	1,60 TL

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

18	Yol Kotu Tutanağı	550.00 TL
19	Tarımsal Amaçlı Yapı Kurum Görüşü	1.500,00 TL
20	Yapı Aplikasyon Onayı + Cins Değişikliği	500,00 TL
21	Plankote Onayı	500,00 TL

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne hizmet karşılığı yapılan işlerin ücretlerinin ve harç bedellerinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliğiyle kabul edildi.



Zafer ÖZBUDAK
Meclis Divan Katibi

Sergen AKPIR
Meclis Divan Katibi