

**T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI**

Karar No	2024/110	Evrak Dairesi	İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-öğretim Kurumları, Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki Mesafe Tespiti ile ilgili Komisyon Raporunun Görüşülmesi
Karar Tarihi	03/12/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	12:30
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	06/12/2024
Tekrar Görüşülecek mi?			

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03/12/2024 günü saat 12:30 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 4- İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-Öğretim Kurumları, Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki Mesafe Tespiti ile ilgili Komisyon Raporunun Görüşülmesi

01.10.2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis toplantısında görüşülerek 2024/ 89 sayılı Meclis Kararı ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile İmar Komisyonuna havalesi yapılan mesafe tespiti ile ilgili komisyon raporları ektedir. Komisyon raporlarının Belediye Meclisinin Aralık ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanması konusunda gereğini müsaadelerinize arz ederim. Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

HUKUK VE TARİFELE KOMİSYON RAPORU

01/10/2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2024/89 ve 2024/90 sayılı Meclis Kararı ile. Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuları görüşmek üzere komisyon üyeleri. Ragıp KIRGEZEN. Sergen AKPİR ve Mehmet ÇAKIR'ın katılımıyla 22/11/2024 Cuma günü Saat 12:00'da Belediyemiz Seminer Salonunda toplanmıştır.

Komisyonla havalesi yapılan konular;

1- İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-Öğretim Kurumları , Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki Mesafe Tespiti Hususunun Görüşülmesi.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-Öğretim Kurumları , Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki Mesafe Tespiti Hususunun görüşülmesi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlgili daire müdürlüğünce ;İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30. Maddesinin son fıkrası; içkili yer bölgesi ile 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve Yönetmeliğin 30. Maddesinin (a) bendinde belirtilen yerler için mahalli şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe tayin ve tespit edilir, hükmündedir. İçkili yer bölgesinde içkili yer ile 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları. Kanun kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

yurtlan ve Yönetmeliğin 30. Maddesinin (a) fıkrasında sayılan yerler arasındaki mesafenin tespitinin belediye meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

İçkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 30.maddesine göre "İçkili yer bölgesi;

a) Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolum tesisleri yakınında,

b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde,

c) Otogar ve otobüs terminallerinde,

d) Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez." hükmü düzenlenmiştir.

30 uncu maddesi " İçkili yer bölgesi; a) Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar: sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolum tesisleri yakınında, b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde, c) Otogar ve otobüs terminallerinde, d) Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez. 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve (a) bendinde belirtilen yerler için mahallî şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe, tayin ve tespit edilir." hükmünü içermektedir

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme ve değerlendirmelere göre ;

Talep edilen yerler ile ilgili yönetmelik ile asgari bir mesafe öngörülmediği, ancak içkili yer bölgesi tespitinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29 ve 30.maddelerine göre Belediye Meclisince yapıldığı, mesafe tayini istenilen yerler ile ilgili de içkili yer bölgesi tespitinin belediye meclisince yapılacağı, talep edilen yerler ile ilgili de bölge tespiti aşamasında ; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte belirtilen şartlar ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte belirtilen asgari emniyet mesafeleri dikkate alınarak mesafenin tayin ve tespitinin de Belediye Meclisince yapılması gerektiği "Komisyonumuzca oybirliği ile UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

01/10/2024 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2024/89 ve 2024/90 sayılı Meclis Kararı ile, İmar Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuları görüşmek üzere komisyon üyeleri, Tamer ALUŞ, Ragıp KIRGEZEN, Hasan Hüseyin NAMVER, Mustafa SÖNMEZ ve Ayşenur HİSAR'ın katılımıyla 22/11/2024 Cuma günü Saat 1 1:00'da Belediye Seminer Salonunda toplanmıştır.

Komisyonla havalesi yapılan konular;

1- İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-Öğretim Kurumları , Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki Mesafe Tespiti Hususunun Görüşülmesi.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

İçkili Yer Bölgesindeki İşyerleri ile Eğitim-Öğretim Kurumları . Tesisleri ve Öğrenci Yurtları Arasındaki' Mestile Tespiti Hususunun görüşülmesi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlgili daire müdürlüğünce ;İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30.

f i l v m ;

M. S.

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Maddesinin son fıkrasıriçkili yer bölgesi ile 222 sayılı İlköğretim ve Kğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtlan ve Yönetmeliğin 30. Maddesinin (a) bendinde belirtilen yerler için mahalli şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe tayin ve tespit edilir, hükmündedir. İçkili yer bölgesindeki bir iş yeri ile 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve Yönetmeliğin 30. Maddesinin (a) fıkrasında sayılan yerler arasındaki mesafenin tespitinin belediye meclisince görüşülerek karara bağlanması talep edilmiştir.

İçkili yer bölgesi olarak tespit edilemeyecek yerler başlıklı İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğinin 30.maddesine göre "İçkili yer bölgesi;

- a) Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolum tesisleri yakınında,
 - b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın meşale içinde.
 - c) Otogar ve otobüs terminallerinde.
 - d) Resmi ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde,
- tespit edilemez." hükmü düzenlenmiştir.

30 uncu maddesi " İçkili yer bölgesi; a) Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolum tesisleri yakınında, b) Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve karayollarının her iki tarafında sınır çizgisine ikiyüz metreden yakın mesafe içinde, c) Otogar ve otobüs terminallerinde, d) Resmî ve özel okul binaları, ilk ve orta öğretim öğrencilerinin barındığı öğrenci yurtları ile anaokullarına yüz metreden yakın mesafe içinde, tespit edilemez. 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtlan ve (a) bendinde belirtilen yerler için mahalli şartlar dikkate alınarak belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi, bu sınırlar dışında il genel meclisi tarafından belirli bir mesafe, tayin ve tespit edilir." hükmünü içermektedir

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme ve değerlendirmelere göre ;

Talep edilen yerler ile ilgili yönetmelik ile asgari bir mesafe öngörülmediği, ancak içkili yer bölgesi tespitinin İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29 ve 30.maddelerine göre Belediye Meclisince yapıldığı, mesafe tayini istenilen yerler ile ilgili de bölge tespiti aşamasında ; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte belirtilen şartlar ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelikte belirtilen asgari emniyet mesafeleri dikkate alınarak mesafenin tayin ve tespitinin de Belediye Meclisince yapılması gerektiği "Komisyonumuzca oybirliği ile UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.

KARAR: İçkili,yer bölgesi ile 222 sayılı İlköğretim ve Eğitim Kanunu ile 625 sayılı Özel Öğretim Kuruntları Kanunu kapsamına girmeyen eğitim-öğretim kurum ve tesisleri ile öğrenci yurtları ve Yönetmeliğin 30. Maddesinin (a) bendinde belirtilen yerler için, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelikte belirtilen şartlar ve Binaların Yangından

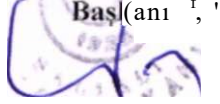


Handwritten signature and initials.

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Korunması Hakkında Yönetmelikte belirtilen asgari emniyet mesafeleri dikkate alınarak mesafenin tayin ve tespitinin Hukuk ve Tarifeler Komisyonu ile İmar Komisyonları raporu doğrultusunda Belediye Meclisince yapılması gerektiği yapılan oylama sonunda üyelerden; Ayşenur I lisar. Canan ÇALIŞKAN. İ lakan ÇAKAR . Muhammet Mümtaz ŞİRİN'in ret oyları, Fatih AZAK, Cihan SARI. Alper ALTINKAYA, Bahtiyar BAŞKAN ve Fatih KÖSE'nin çekimser oyları ile meclis mevcudunun oy çokluğuyla kabul edildi.

Mazlum NURLU
Beledive ye Meclis

Baş(anı f, '


Mert BİLİCİ
Yedel

J) 'pt>hi

Sergen AKPIR
Meclis Divan Katibi

