

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	2024/117	Evrak Dairesi	Durasıllı Mahallesi 4541,4542 ve 4543 no'lu parsellerde İmar Planı Değişikliği Talebinin Görüşülmesi
Karar Tarihi	03/12/2024	Konusu	
Evrak No		Saat	12:30
Geliş Tarihi		Kesinleştirme Tarih	06 12 2024
Tekrar Görüşülecek mi?			

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 03/12/2024 günü saat 12:30 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 31 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ 11- Durasıllı Mahallesi 4541,4542 ve 4543 no'lu parsellerde İmar Planı Değişikliği Talebinin Görüşülmesi

Durasıllı Mahallesi 4541. 4542 ve 4543 no'lu taşınmazlar Kaymak Toprak Mahsulleri Ticaret Limited Şirketi'ne ait olup. mülkiyet sahibi tarafından 1 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği tarafımıza iletilmiştir. Onay lı 1 1000 ölçekli Uygulama İmar Planında: 4541 no'lu taşınmaz "Toprak Sanayi" alanında ve "Akaryakıt-LPG Satış İstasyonu ve Dinlenme Tesisleri" alanında. 4542 no'lu parsel "Akaryakıt-LPG Satış İstasyonu ve Dinlenme Tesisleri" alanında, 4543 no'lu parsel "Toprak Depolama Alanı"nda kalmaktadır. Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 13.08.2024 tarih 490 sayılı Meclis Kararı ile Durasıllı Mahallesi 4541. 4542 ve 4543 parsellerde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" ve "Genel Otopark Alanı" nin düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi onaylanmış, plan değişikliği 26.08.2024 ile 26.09.2024 tarihleri arasında askıya çıkmış, askı süreci içerisinde 1 adet itiraz olmuş itiraz ise Büyükşehir'in 12/11/2024 tarih 851 sayılı Meclis Kararı ile reddedilmiştir. Kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Salihli Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Durasıllı Mahallesi 4541. 4542 ve 4543 parsellerde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" ve "Genel Otopark Alanı" nin düzenlenmesine ilişkin kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1 1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesi yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliğiyle kabul edildi.

Mazlum NURLU
Belediye ve Meclis
Başkanı

Mert BİLİCİ
Yedek Divan Katibi

Sergen AKPIR
Meclis Divan Katibi