

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2024/2

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

02/01/2024

Konusu

Yenilebilir Enerji
Kaynaklarına Dayalı Üretim
Tesis Alanlarında (GES-RES-
JES-HES) İmar Planlarının
ücret tarifelerinin belirlenmesi
ile ilgili komisyon raporlarının
görüşülmesi.

Evrak No

Saat

20:30

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 04/01/2024

Tekrar Görüşülecek mi? H

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 02/01/2024 günü saat 20:30 'da Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 26 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 4- Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanlarında (GES-RES-JES-HES) İmar Planlarının ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili komisyon raporlarının görüşülmesi.

Belediye Av. Gökhan AÇIKGÖZ; Belediye Meclisimizin 05.12.2023 tarihli toplantısında görüşülerek 2023/70 Sayılı Meclis Kararı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılan;

İlçemizde yapılacak olan GES(Güneş Enerji Santrali), RES (Rüzgar Enerji Santrali), JES (Jeotermal Enerji Santrali), HES (Hidroelektrik Santrali) gibi Yenilebilir Enerji Tesisi kullanımı amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Ücreti ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onaylamasına ilişkin yetki devri yapılan İmar Planlarının ücret tarifesinin belirlenmesi konusu hakkındaki Komisyon Raporları yazımız ekindedir.

Komisyon Raporlarının Belediye Meclisimizin Ocak Ayı toplantısında görüşülerek konunun karara bağlanması hususunda. Müsaadelerinizi arz ederim. Gelirler Müdürlüğü.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPOR

05.12.2023 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2023/70 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuyu görüşmek üzere komisyon üyeleri İsa YILDIRIM, İrfan DEMİR, Abdülkadir Yavuz ÖZDEM, Zeynel Abidin ALPASLAN ın katılımıyla 19.12.2023 tarihinde Salı günü, Saat 14:00' da Belediyemiz Gelirler Müdürlüğünde toplandı.

Komisyon tayin edilen konuya bağlı olarak;

İmar İşleri Müdürlüğü' nün talebi üzerine, İlçemizde yapılacak olan GES (Güneş Enerji Santrali), RES (Rüzgar Enerji Santrali), JES (Jeotermal Enerji Santrali) HES (Hidroelektrik Santrali) gibi Yenilebilir Enerji Tesisi kullanımı amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Ücreti ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onaylamasına ilişkin konularda Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılması halinde ücret alınması hususu komisyonumuzca incelenmiştir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesinde " Belediyeler bu kanunda harc

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir" denilmekte olup, 01.01.2024 tarihinden itibaren 1 mw' a kadar ve her bir mw başına 70.000,00 TL. İmar Planı Onama ücreti alınması katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

HUKUK VE TARİFELER KOMİSYON RAPORU

05.12.2023 tarihinde yapılan Belediye Meclis Toplantısında, 2023/70 sayılı Meclis Kararı ile Hukuk ve Tarifeler Komisyonuna havalesi yapılan aşağıdaki konuyu görüşmek üzere komisyon üyeleri İsa UYSAL, Tayyar ÜNSAL, Mehmet UYGUN katılımıyla 19.12.2023 tarihinde Salı günü, Saat 14:00' da Belediyemiz Gelirler Müdürlüğünde toplanıldı.

Komisyon tayin edilen gündeme bağlı olarak;

İmar İşleri Müdürlüğü' nün talebi üzerine, İlçemizde yapılacak olan GES (Güneş Enerji Santrali), RES (Rüzgar Enerji Santrali), JES (Jeotermal Enerji Santrali) HES (Hidroelektrik Santrali) gibi Yenilebilir Enerji Tesisi kullanımı amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onama Ücreti ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Onaylamasına ilişkin konularda Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılması halinde ücret alınması hususu komisyonumuzca incelenmiştir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir" denilmekte olup, 01.01.2024 tarihinden itibaren Plan ve Bütçe Komisyonunun belirleyeceği bedel üzerinden "mw" başına İmar Planı Onama Ücreti alınması katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR: Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanlarında (GES-RES-JES-HES) İmar Planlarının ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili Hukuk Tarifeler ve Plan Bütçe Komisyonu raporları doğrultusunda; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesinde "Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir" denilmekte olup, 01.01.2024 tarihinden itibaren 1 mw' a kadar ve her bir mw başına 70.000,00 TL. İmar Planı Onama ücreti alınması katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir. Şeklindeki komisyon raporları yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.

Zeki KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Esra GÜNDOĞDU
Meclis Üyesi
Yedek Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi