

T.C.
SALİHLİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No

2023/25

Evrak Dairesi

Karar Tarihi

04/04/2023

Konusu

Karaoğlanlı Mah. 1151 Parsele
Çocuk Evleri Sitesi Kurulması
amacıyla 1/5000 Ölçekli
Nazım İmar Planı ve 1/1000
Ölçekli Uygulama İmar Planı
Yapılması talebinin
görüşülmesi.

Evrak No

Saat

20:30

Geliş Tarihi

Kesinleştirme Tarih 07/04/2023

Tekrar Görüşülecek mi? H

Salihli Belediye Meclisi 5393 Sayılı Belediye Kanunun 20,21 ve 22. maddeleri gereğince gündeminde bulunan konuları görüşüp karara bağlamak üzere 04/04/2023 günü saat 20:30 'de Belediye Meclis Salonunda Başkan dahil 32 meclis mevcudunun 30 üyesinin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM MADDESİ: 16- Karaoğlanlı Mah. 1151 Parsele Çocuk Evleri Sitesi Kurulması amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Yapılması talebinin görüşülmesi.

Belediye Av.Gökhan AÇIKGÖZ; Karaoğlanlı Mahallesi 1151 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup, 635261.43m² yüz ölçüme sahiptir.

Salihli Sosyal Hizmet Merkezi Müdürlüğü'nün 27.03.2023 tarih ve 6809466 sayılı yazısı ile; 1151 parsel nolu taşınmazın 19364 m² 'lik alan içerisinde Çocuk Evleri Sitesi kurulmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması için Belediye meclisince uygunluk ve Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri kararı alınması talep edilmiştir.

Söz konusu talep edilen alan onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Üniversite Alanı" içerisinde kalmaktadır.

Talep edilen alanın "Üniversite Alanı" fonksiyonundan "Sosyal Tesis Alanı(Çocuk Evleri Sitesi)" fonksiyonuna dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi için yetki devri yapılması konusunun Salihli Belediye Meclisince değerlendirilerek karara bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü.

KARAR: Karaoğlanlı Mahallesi 1151 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait olup, 635261.43m² yüz ölçüme sahip alan içerisinde, Salihli Sosyal Hizmet Merkezi Müdürlüğü tarafından Çocuk Evleri Sitesi kurulmasına yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin Manisa Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesi hususu yapılan oylama sonunda meclis mevcudunun oy birliği ile kabul edildi.

Zehi KAYDA
Başkan
Belediye ve Meclis Başkanı

Esra GÜNDOĞDU
Meclis Üyesi
Yedek Divan Katibi

Fethi SÖĞÜT
Meclis Üyesi
Divan Katibi